

## Notulen VVE Vergadering 29/1/25

Aanw : Joep Tadema , Henk Renzema , Jeantine van der Feest , Ingrid Middelkoop , Roel van den Ende , Marijn Woudstra  
Stan Vermeulen (BG) is niet aanwezig met afzegging

- 1) Geen ingekomen stukken  
Mededeling: Concert 'Gluren bij de Buren' op 2/2 op 1 Hoog
- 2) Financieel verslag is nog niet helemaal gereed, In calculatie van Marijn en die van ABN zit nog een verschil van 200,- In kas is per 1/1/25 24594,- en Stan Vermeulen moet nog 3000,- storten. Dus stand is **27594,-** in theorie. Marijn maakt het overzicht van 2024 af en verzorgt ook nog dat van 2023 dat nooit is gepresenteerd. Het bestuur wordt hierbij nog niet gedechargeerd. Per mail zullen we de verslagen communiceren waarna ook schriftelijk de decharge kan plaats vinden.
- 3) MJOP is verouderd en Roel zal de budgetten voor de komende klussen, -Trappenhuis (25) en Zuidgevel (27) - aanpassen aan prijsniveau 2025.
- 4) Onderhoud: Leden kunnen hun wensen t a v het trappenhuis melden bij Roel. De balustrades van 2 en 3 hoog moeten worden verhoogd naar 110 cm. Tapijt zou professioneel moeten worden gereinigd  
Op 4 hoog is een wandje vochtig en dient opnieuw gestukt te worden
- 5) Her-inspectie van zonnepanelen is afgerond en doorgegeven aan opstalverzekering, wachten op nieuwe polis en premie.
- 6) BG en 4 Hoog zijn nog niet verkocht, 4 Hoog wel in prijs gezakt .....
- 7) Bestuursfunctie: Op verzoek van de leden zal Roel zijn voorzitterschap voortzetten! Marijn zal haar penningmeester functie overdragen aan Jeantine van der Feest
- 8) Rondvraag :  
Roel vraagt toestemming voor eventueel plaatsing van zonwering op 2 hoog aan de zuidgevel, Marijn, 1 hoog, is geïnteresseerd om eventueel met te doen. Is goedgekeurd.  
Er wordt een WhatsUp groep gemaakt met alle leden der VVE.

**NB.** In verband met de verwachte hogere kosten van onderhoud in de komende jaren wordt de VVE bijdrage **vanaf 1 februari 2025 verhoogd naar 350,- per maand** per verdieping. (Voor 2 hoog wordt, gezien de huidige verdeling de bijdrage voor 2R € 194,- en voor 2L € 156,-)

Uw Notulist  
Roel van den Ende